



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2023-3361

Palkisentie 47 rakennuksen purku-urakka, urakoitsijan valinta

Tilajaosto on kokouksessaan 13.9.2023 § 46 käsitellyt Tilapalvelukeskuksen tyhjillään olevien kohteiden tilannetta. Yksi niistä kohteista rakennuksista, joita kaupunki ei itse tarvitse enää omassa palvelutuotannossaan on ollut osoitteessa Palkisentie 47, 96100 Rovaniemi sijaitseva entinen bensa-asema. Rakennuksen purkaminen on tullut ajankohtaiseksi, kun parhaillaan kaavoitus laatii uutta kaavaa kiinteistölle, jossa entinen bensa-asema -rakennus sijaitsee.

Tilapalvelukeskus on pyytänyt tarjouksia Palkisentie 47 rakennuksen purkamisesta. Tarjouskilpailu toteutettiin pienhankintana Rovaniemen kaupungin pienhankintaohjeiden mukaisesti, koska hankinnan ennakoidun arvon oletettiin alittavan hankintalain mukaisen kansallisen kynnyсарvon (150.000, 00 euroa, alv. 0 %). Tarjouspyyntö toimitettiin Cludia Kilpailutusjärjestelmän kautta viidelle (5) yritykselle 13.12.2023 ja tarjoukset tuli toimittaa 16.1.2024 klo 12:00 mennessä. Lisäkirje 1 toimitettiin tarjoajille 20.12.2023 ja lisäkirje 2 toimitettiin 5.1.2024.

Määräaikaan 16.1.2024 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti kolme (3) yritystä. Tarjoukset avattiin 19.1.2024. Saapuneet tarjoukset on käyty läpi ja kaikki saapuneet tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttävät tarjouspyynnössä mainitut ehdot. Valintaperusteena on halvin hinta. Tarjouksen jättivät:

Tarjoaja:	Hinta (alv. 0 %):
JT- Konetyöt	45.000,00 eur
Lapin Materiaalikierrätys Oy	26.400,00 eur
Lapin Timanttisahaus Oy	28.500, 00 eur

Tilapalvelukeskus on pitänyt selonottoneuvottelun edullisimman tarjouksen tehneen Lapin Materiaalikierrätys Oy:n kanssa 24.1.2024.

Päätös

Valitsen osoitteessa Palkisentie 47, 96100 sijaitsevan entisen bensa-aseman rakennuksen purku-urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen tehneen Lapin Materiaalikierrätys Oy:n tarjouksen mukaisella hinnalla 26.400 euroa, alv. 0 %, Hankinnasta laaditaan kirjallinen urakkasopimus Tilapalvelukeskuksen ja Lapin Materiaalikierrätys Oy:n välille.

Tiedoksi

Tarjoajat, Arto Kerimaa, Maria Granberg, Rakennus-Pencon Oy

Allekirjoitus

Rakennuspäällikkö Juha Välitalo

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 24.01.2024 alkaen.



Rovaniemen kaupunki

Rakennuspäällikkö

Hankintapäätös

Viranhaltijapäätös

24.01.2024

2 (4)

§ 3

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 3

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse **kirjeellä**, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Mikäli hankintapäätös on annettu **todisteellisesti** tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi **sähköisenä viestinä** sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.
Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle. Hankintayksikön yhteystiedot:

Rovaniemen kaupunki / _____

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi, henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään mää-rääjan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00